

РОССТАТ
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ
ПО ХАБАРОВСКОМУ КРАЮ, МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ, ЕВРЕЙСКОЙ
АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ И ЧУКОТСКОМУ АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ
(ХАБАРОВСКСТАТ)

Пресс-релиз

**О наличии и состоянии жилищного
фонда в Хабаровском крае на 01.01.2022**

(при использовании данных ссылка на Хабаровскстат обязательна)

02.06.2022

г. Хабаровск

На начало 2022 года жилищный фонд Хабаровского края составил 32912,0 тыс. кв. м общей площади. В городских поселениях находится 27038,1 тыс. кв. м или 82,2% всего жилого фонда, в сельской местности – 5873,9 тыс. кв. м (17,8%).

Средняя обеспеченность одного жителя края общей площадью жилых помещений составила 25,3 кв. м, в том числе в городских поселениях – 25,3 кв. м, в сельской местности – 25,4 кв. м.

На долю многоквартирных домов в общей площади жилых помещений приходится 27413,3 тыс. кв. м или 83,3%.

Наибольший объём жилищного фонда (81,8%) находится в частной собственности, в государственной – 9,1%, в муниципальной – 8,4%. При этом по целям использования жилищный фонд распределился на индивидуальный – 84,4%, социальный – 11,8%, специализированный – 3,8%.

Благоустройство общей площади жилищного фонда в истекшем году составило: водопроводом – 82,6%, канализацией – 82,1%, отоплением – 86%, ваннами – 79,7%, горячим водоснабжением – 78,5%, газом (сетевым, сжиженным) – 58,3%, напольными электрическими плитами – 27,4%. Доля комплексно благоустроенного жилья (оборудованного одновременно водопроводом, канализацией, отоплением, горячим водоснабжением, газом или напольными электрическими плитами) составляет 74,4% или 24476,9 тыс. кв. м.

Общая площадь жилых помещений распределилась следующим образом:

- по времени постройки: до 1920г. – 0,4%, 1921-1945гг. – 2,2%, 1946-1970гг. – 27,8%, 1971-1995гг. – 50%, после 1995 года – 19,6% всех зданий;

- по материалу стен: кирпичные составляют 44,8% от общей площади жилого фонда, панельные – 34%, деревянные – 13,9%, другие – 7,3%;

- по степени износа (без учета аварийных домов) наибольшую долю 63,6% занимают жилые помещения с износом до 30%.